

# **INSTITUCION FERIA “CIUDAD DE TERUEL”**

## **CUENTAS ANUALES 2023**

BALANCE DE SITUACION  
CUENTA DE RESULTADOS  
MEMORIA  
INVENTARIO BIENES DE INVERSION

# Balance de situación

Empresa: INSTITUCION FERIAL TERUEL

## ACTIVO

	De Apertura a Cierre Ejer. Acumulados 2023 (Euro)	De Apertura a Cierre Ejer. Acumulados 2022 (Euro)
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>268.505,60</b>	<b>220.023,40</b>
I. Inmovilizado Intangible	552,69	852,75
a) Fondo de comercio		
b) Resto	552,69	852,75
II. Inmovilizado Material	265.959,33	217.177,07
III. Inversiones Inmobiliarias		
IV. Invers. empresas grupo y asociadas a L/P		
a) Instrumentos de patrimonio		
b) Resto		
V. Inversiones financieras a L/P	1.993,58	1.993,58
a) Instrumentos de patrimonio	300,55	300,55
b) Resto	1.693,03	1.693,03
VI. Activos por impuesto diferido		
VII. Deudores comerciales no corrientes		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>316.290,75</b>	<b>289.152,04</b>
I. Existencias	2.397,77	3.397,37
II. Deudores comerciales y otras ctas. cobrar	102.186,35	44.128,47
1. Clientes ventas y Prestación Servicios	18.772,86	15.158,72
a) Clientes vtas prest. serv. a L/P		
b) Clientes vtas prest. serv. a C/P	18.772,86	15.158,72
2. Accionistas (socios) por desembolsos exig.		
3. Otros deudores	83.413,49	28.969,75
III. Invers. empresas grupo y asociadas a C/P		
a) Instrumentos de patrimonio		
b) Resto		
IV. Inversiones financieras a C/P		
a) Instrumentos de patrimonio		
b) Resto		
V. Periodificaciones a C/P		
VI. Efectivo y otros activos líquidos equiv.	211.706,63	241.626,20
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>584.796,35</b>	<b>509.175,44</b>

# Balance de situación

Empresa: INSTITUCION FERIAL TERUEL

## PATRIMONIO NETO Y PASIVO

	De Apertura a Cierre Ejer. Acumulados 2023 (Euro)	De Apertura a Cierre Ejer. Acumulados 2022 (Euro)
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>540.745,54</b>	<b>483.438,48</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>417.197,89</b>	<b>407.589,01</b>
<b>I. Capital</b>	<b>14.262,09</b>	<b>14.262,09</b>
1. Capital escriturado	14.262,09	14.262,09
2.(Capital no exigido)		
<b>II. Prima de Emisión</b>		
<b>III. Reservas</b>	<b>393.326,92</b>	<b>380.971,83</b>
1. Total otras reservas	393.326,92	380.971,83
a) Reservas	393.326,92	380.971,83
b) Reserva de nivelación		
2. Reserva de capitalización		
<b>IV. (Acciones y Particip. patrimonio propias)</b>		
<b>V. Resultados Ejercicios Anteriores</b>		<b>-24.126,69</b>
<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>		
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	<b>9.608,88</b>	<b>36.481,78</b>
Cuenta Pérdidas y Ganancias (129)	9.608,88	36.481,78
Ingresos/Gastos pendiente cierre		
<b>VIII. (Dividendo a Cuenta)</b>		
<b>A-2) Ajustes en patrimonio neto</b>		
<b>A-3) Subvenciones, donacion. y legados recib.</b>	<b>123.547,65</b>	<b>75.849,47</b>
<b>A-4) Patrimonio Neto pendiente ajustar NPGC</b>		
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>I. Provisiones a L/P</b>		
<b>II. Deudas a L/P</b>		
1. Deudas con entidades de crédito		
2. Acreedores por arrendamiento financiero		
3. Otras deudas a L/P		
<b>III Deudas empresas grupo y asociadas a L/P</b>		
<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>		
<b>V. Periodificaciones L/P</b>		
<b>VI. Acreedores comerciales no corrientes</b>		
<b>VII. Deuda caract. especiales a L/P</b>		
<b>VIII. Pasivo no Corriente pdte. ajustes NPGC</b>		
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>44.050,81</b>	<b>25.736,96</b>
<b>I. Provisiones a C/P</b>		
<b>II. Deudas a C/P</b>	<b>-440,61</b>	<b>5.400,41</b>
1. Deudas con entidades de crédito	-440,61	5.493,50
2. Acreedores por arrendamiento financiero		
3. Otras deudas a C/P		-93,09
<b>III. Deudas empresas grupo y asociadas a C/P</b>		
<b>IV. Acreedores ciales. y otras ctas. a pagar</b>	<b>44.491,42</b>	<b>20.336,55</b>
1. Proveedores	3.705,03	5.113,61
a) Proveedores a L/P		
b) Proveedores a C/P	3.705,03	5.113,61
2. Otros acreedores	40.786,39	15.222,94
<b>V. Periodificaciones a C/P</b>		
<b>VI. Deuda caract. especiales a C/P</b>		
<b>VII. Pasivo Corriente pendiente ajustes NPGC</b>		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>584.796,35</b>	<b>509.175,44</b>

# Cuenta de explotación

Empresa: INSTITUCION FERIAL TERUEL

## PÉRDIDAS Y GANANCIAS

	De Apertura a Diciembre Acumulados 2023 (Euro)	De Apertura a Diciembre Acumulados 2022 (Euro)
<b>1. Importe neto cifra de negocios</b>	<b>280.262,12</b>	<b>221.245,67</b>
<b>2. Variación exist. prod. term. y en curso</b>		
<b>3. Trab.realizados por la emp. para su activo</b>		
<b>4. Aprovisionamientos</b>	<b>-31.179,12</b>	<b>-17.161,11</b>
<b>a) Consumo de mercaderías</b>	<b>-28.672,89</b>	<b>-16.468,40</b>
<b>a1) Compras</b>	<b>-27.673,29</b>	<b>-17.916,49</b>
<b>a2) Variación existencias</b>	<b>-999,60</b>	<b>1.448,09</b>
<b>b) Consumo de materias primas</b>	<b>-2.506,23</b>	<b>-692,71</b>
<b>b1) Compras</b>	<b>-2.506,23</b>	<b>-692,71</b>
<b>b2) Variación existencias</b>		
<b>c) Trabajos realizados por otras empresas</b>		
<b>d) Deterioro mercaderías, mat.primas y otros</b>		
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>77.927,92</b>	<b>61.800,77</b>
<b>a) Ingresos accesorios y gestión corriente</b>		
a1) Ingresos por arrendamientos		
a2) Resto		
b) Subvenciones explot.incorporadas Rtdo.ejer	77.927,92	61.800,77
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>-135.019,55</b>	<b>-81.126,70</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados	-100.619,87	-59.565,92
b) Indemnizaciones		
c) Seguridad social a cargo de la empresa	-34.399,68	-21.560,78
d) Retribuciones a LP, sistemas aportación		
e) Retribuciones mediante instr. patrimonio		
f) Otros gastos sociales		
<b>g)Provisiones</b>		
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>-173.295,48</b>	<b>-144.454,44</b>
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	<b>-25.117,98</b>	<b>-20.693,61</b>
<b>9. Imputación subvenciones inmovil.no financ.</b>	<b>16.612,12</b>	<b>17.230,84</b>
<b>10. Excesos de provisiones</b>		
<b>11. Deterioro y Rtdo. enajenaciones inmovil.</b>		<b>-719,92</b>
a) Deterioro y pérdidas		
a1) Deterioros		
a2) Reversión de deterioros		
b) Resultados por enajenaciones y otras		-719,92
b1) Beneficios		
b2) Pérdidas		-719,92
<b>c) Det. y rdo. enajenación inmov. s. holding</b>		
<b>12. Otros resultados</b>	<b>-5,70</b>	<b>770,20</b>
<b>A) Resultado explotación (del 1 al 12)</b>	<b>10.184,33</b>	<b>36.891,70</b>
<b>13. Ingresos financieros</b>	<b>2,25</b>	<b>1,49</b>
a) Imp. Subvenciones, donanc. y legados		
b) Otros ingresos financieros	2,25	1,49
b1) De particip. instrumentos de patrimonio		
b11) En empresas del grupo y asociadas		
b12) En terceros		
b2) De val. negociables y otros inst. finan	2,25	1,49
b21) De empresas del grupo y asociadas		
b22) De terceros	2,25	1,49
<b>14. Gastos financieros</b>	<b>-577,70</b>	<b>-411,41</b>
a) Por deudas con empresas grupo y asociadas		
b) Por deudas con terceros	-577,70	-411,41
c) Por actualización de provisiones		
<b>15. Variación valor razonable instrum. finan.</b>		
<b>16. Diferencias de cambio</b>		
<b>17. Deterioro y Rtdo.enajenaciones instr.fin.</b>		
a) Deterioro y pérdidas		
a1) Deterioros empr. grupo y asociadas LP		
a2) Deterioros otras empresas		
a3) Reversión det. empr. grupo y asoci. LP		

# Cuenta de explotación

Empresa: INSTITUCION FERIAL TERUEL

## PÉRDIDAS Y GANANCIAS

De Apertura a Diciembre  
Acumulados 2023 (Euro)

De Apertura a Diciembre  
Acumulados 2022 (Euro)

a4) Reversion deterioros otras empresas		
b) Resultados por enajenaciones y otras		
b1) Beneficios empr. grupo y asociadas LP		
b2) Beneficios otras empresas		
b3) Pérdidas det. empr. grupo y asoc. LP		
b4) Pérdidas deterioros otras empresas		
<b>18. Otros ingresos y gastos carácter financ.</b>		
a) Incorporación al activo de gastos financ.		
b) Ing. fin. derivados convenios acreedores		
c) Resto de ingresos y gastos		
<b>B) Resultado financiero (13+14+15+16+17+18)</b>	<b>-575,45</b>	<b>-409,92</b>
<b>C) Resultado antes de impuestos (A+B)</b>	<b>9.608,88</b>	<b>36.481,78</b>
19. Impuestos sobre beneficios		
<b>D) Res. ejer. proc.op.continuadas (C+19)</b>	<b>9.608,88</b>	<b>36.481,78</b>
<b>E) Resultado del ejercicio (C+19)</b>	<b>9.608,88</b>	<b>36.481,78</b>

## **1. Actividad de la empresa**

La presente memoria ha sido efectuada por la empresa INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL con NIF G44190478, con domicilio en PZ LA CATEDRAL 1, municipio de TERUEL, provincia de TERUEL.

Inscrita en el registro mercantil de TERUEL, en el tomo: 0, folio: 0, hoja: 0.

La empresa está dada de alta en los epígrafes:

E-9893            Parques o recintos feriales.

-

La sociedad no dispone de ningún otro centro de trabajo que el identificado anteriormente.

## **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

### **2.1. Imagen fiel:**

- a) Las cuentas anuales reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas.
- b) No existen razones excepcionales por las que la empresa haya incumplido alguna disposición legal en materia contable para mostrar la imagen fiel.
- c) No es necesario incluir informaciones complementarias en la memoria, puesto que la aplicación de las disposiciones legales, es suficiente para mostrar la imagen fiel.

### **2.2. Principios contables no obligatorios aplicados:**

Durante el ejercicio social solo se han aplicado aquellos principios contables que son obligatorios según el Código de Comercio y el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas, esto es, Empresa en funcionamiento, Devengo, Uniformidad, Prudencia, No compensación e Importancia relativa

### **2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:**

- a) No existen cambios en ninguna estimación contable que sean significativos y que afecten al ejercicio actual o a ejercicios futuros.
- b) La empresa ha elaborado las cuentas anuales del ejercicio actual bajo el principio de empresa en funcionamiento, habiendo tenido en consideración el incremento de costes derivados de la inflación y de la guerra de Ucrania, así como sus posibles efectos en la economía en general y en la empresa en particular, no existiendo riesgo de continuidad en su actividad.

### **2.4. Comparación de la información:**

- a) No se ha efectuado ninguna modificación de la estructura del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del estado de cambios en el patrimonio neto respecto al ejercicio anterior.
- b) No existen causas que impidan la comparación de las cuentas anuales del ejercicio con las del precedente, ni que puedan afectar a ejercicios futuros.

### **2.5. Elementos recogidos en varias partidas**

Todos los elementos patrimoniales están recogidos en una única partida del balance

### **2.6. Cambios en criterios contables**

En el ejercicio no se han efectuado ajustes por cambios en criterios contables.

### 2.7. Corrección de errores

En el ejercicio, no se han efectuado ajustes por corrección de errores

### 2.8. Empresa en funcionamiento

No existe ninguna incertidumbre respecto al funcionamiento normal de la empresa, ni que indique que pueda plantearse un proceso de quiebra del principio de empresa en funcionamiento.

## 3. Normas de registro y valoración

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas, son los siguientes:

### 3.1. Inmovilizado intangible:

Los diferentes inmovilizados intangibles se reconocen como tales por cumplir con la definición de activo y los criterios de registro o reconocimiento contable contenidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad. Además, cumplen con el criterio de identificabilidad, puesto que son elementos separables que surgen de derechos legales o contractuales, con independencia de que tales derechos sean transferibles o separables.

Los inmovilizados intangibles, se valoran por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción, sin perjuicio de lo indicado en las normas particulares sobre este tipo de inmovilizados.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos del inmovilizado intangible, sólo se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción cuando no han sido recuperables directamente de la Hacienda Pública.

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los inmovilizados intangibles y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente han sufrido por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Cuando ha procedido reconocer correcciones valorativas, se han ajustado las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable.

Se ha producido una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado intangible cuando su valor contable ha superado a su importe recuperable.

En los balances de la empresa, no han existido inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

### 3.2. Inmovilizado material

Los inmovilizados materiales, se han valorado por su coste, ya sea el precio de adquisición o el coste de producción, sin perjuicio de lo indicado en las normas particulares sobre este tipo de inmovilizados.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos del inmovilizado material, sólo se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción cuando no han sido recuperables directamente de la Hacienda Pública.

También se han incluido como parte del valor de los inmovilizados materiales, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas, tales como los costes de rehabilitación, siempre que estas obligaciones hayan dado lugar al registro de provisiones.

En aquellos inmovilizados materiales que han necesitado un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se han devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento y que han sido girados por el proveedor o corresponden a algún tipo de financiación ajena atribuible a la adquisición, fabricación o construcción del activo.

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los inmovilizados materiales y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente han sufrido por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia

técnica o comercial que pudiera afectarlos. Cuando ha procedido reconocer correcciones valorativas, estas, se han ajustado a las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable.

Se ha producido una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor contable ha superado a su importe recuperable. La corrección valorativa por deterioro, así como su reversión se ha reconocido como un gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro ha tenido como límite el valor contable del inmovilizado que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes del inmovilizado material han sido incorporados al activo como mayor valor del bien en la medida en que han supuesto un aumento de la capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, dándose de baja el valor contable de los elementos que se han substituido.

En la determinación del importe del inmovilizado material, se ha tenido en cuenta la incidencia de los costes relacionados con grandes reparaciones. El importe equivalente a estos costes se ha amortizado de forma distinta a la del resto del elemento durante el período que medie hasta la gran reparación. Al realizar una gran reparación, su coste se ha reconocido en el valor contable del inmovilizado como una substitución, siempre y cuando se hayan cumplido las condiciones para su reconocimiento.

La contabilización de los contratos de arrendamiento financiero recibidos, se ha registrado con un activo de acuerdo con su naturaleza, según se trate de un elemento del inmovilizado material o del intangible, y un pasivo financiero por el mismo importe, que es el menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados. La carga financiera total se ha distribuido a lo largo del plazo del arrendamiento y se ha imputado a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

### 3.3. Inversiones inmobiliarias

Los terrenos y construcciones, se han calificado como inversiones inmobiliarias, según se posean para la obtención de rentas y plusvalías, y no para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, fines administrativos o para su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Las inversiones inmobiliarias, se han valorado por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción, sin perjuicio de lo indicado en las normas particulares sobre este tipo de inmovilizados.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos de las inversiones inmobiliarias, sólo se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción cuando no han sido recuperables directamente de la Hacienda Pública.

También se han incluido como parte del valor de las inversiones inmobiliarias materiales, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas, tales como los costes de rehabilitación, siempre que estas obligaciones hayan dado lugar al registro de provisiones.

En aquellas inversiones inmobiliarias que han necesitado un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se han devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento y que han sido girados por el proveedor o corresponden a algún tipo de financiación ajena atribuible a la adquisición, fabricación o construcción del activo.

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de las inversiones inmobiliarias y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente han sufrido por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Cuando ha procedido reconocer correcciones valorativas, se han ajustado las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable.

Se ha producido una pérdida por deterioro del valor de un elemento inversión inmobiliaria cuando su valor contable ha superado a su importe recuperable. La corrección valorativa por deterioro, así como su



reversión se ha reconocido como un gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del inmovilizado que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes que forman parte de las inversiones inmobiliarias, se han incorporado al activo como mayor valor del bien en la medida en que suponen un aumento de la capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, dándose de baja el valor contable de los elementos que se han substituido.

En la determinación del importe de las inversiones inmobiliarias, se ha tenido en cuenta la incidencia de los costes relacionados con grandes reparaciones. El importe equivalente a estos costes se amortiza de forma distinta a la del resto del elemento durante el período que medie hasta la gran reparación. Al realizar una gran reparación, su coste se ha reconocido en el valor contable del inmovilizado como una substitución, siempre y cuando se hayan cumplido las condiciones para su reconocimiento.

La contabilización de los contratos de arrendamiento financiero recibidos, se ha registrado como un activo de acuerdo con su naturaleza, según se trate de un elemento del inmovilizado material, inversión inmobiliaria o del inmovilizado intangible, y un pasivo financiero por el mismo importe, que es el menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados. La carga financiera total se ha distribuido a lo largo del plazo del arrendamiento y se ha imputado a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

### 3.4. Permutas

Los diferentes inmovilizados, se han entendido adquiridos por permuta cuando se han recibido a cambio de la entrega de activos no monetarios o de una combinación de éstos con activos monetarios.

Las permutas, se han considerado con carácter comercial cuando: la configuración de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido, han diferido de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado, o cuando el valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades de la empresa afectadas por la permuta, se han visto modificados como consecuencia de la operación.

### 3.5. Criterios empleados en las actualizaciones de valor practicadas

No se han realizado actualizaciones de valor.

### 3.6. Activos financieros y pasivos financieros

a) Se han considerado como financieros, aquellos activos consistentes en dinero en efectivo, instrumentos de patrimonio de otras empresas o derechos contractuales a recibir efectivo u otro activo financiero. También se han incluido los derechos contractuales a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables.

Los activos financieros, a efectos de su valoración, se han clasificado en las siguientes categorías:

- **Activos financieros a coste amortizado:** esta categoría de activos financieros incluye por un lado, créditos por operaciones comerciales, originados en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, y por otro lado, otros activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y sus cobros son de cuantía determinada o determinable. Los activos financieros incluidos en esta categoría se han valorado inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.
- **Activos financieros mantenidos para negociar:** La sociedad, ha incluido en este apartado, a los activos financieros que se han originado o se han adquirido con el propósito de venderlos a corto plazo, o a los activos financieros que formen parte de una cartera de instrumentos financieros con el fin de obtener ganancias a corto plazo. También se han incluido a los instrumentos financieros derivados sin contrato de garantía financiera y sin designación como instrumento de cobertura. Estos activos financieros se han valorado por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada.

- **Activos financieros a coste:** En esta categoría, se han incluido las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como otros instrumentos de patrimonio no incluidos en la categoría de “Activos financieros mantenidos para negociar”. Estos activos financieros se han valorado inicialmente al coste, esto es, el valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le sean directamente atribuibles.

Se han clasificado como financieros, aquellos pasivos que han supuesto para la empresa una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables, o que otorgue al tenedor el derecho a exigir al emisor su rescate en una fecha y por un importe determinado.

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se han clasificado en las siguientes categorías:

- **Pasivos financieros a coste amortizado:** Se han incluido como tales, los débitos por operaciones comerciales, que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, y los débitos por operaciones no comerciales, que no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial. Estos pasivos financieros se han valorado inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les son directamente atribuibles.
- **Pasivos financieros mantenidos para negociar:** La empresa ha incluido en este apartado a los instrumentos financieros derivados, siempre que no sean contratos de garantía financiera, ni hayan sido designados como instrumentos de cobertura. Estos pasivos financieros se han valorado inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

b) Los criterios aplicados para determinar la existencia de un deterioro, han sido distintos en función de la categoría de cada activo financiero:

- **Activos financieros a coste amortizado:** Al menos al cierre del ejercicio, se ha comprobado la existencia de alguna evidencia objetiva, de que el valor de un activo financiero o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que hayan ocasionado una reducción en los flujos de efectivo estimados futuros. La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros ha sido la diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estiman van a generar. En su caso, se ha substituido el valor actual de los flujos de efectivo por el valor de cotización del activo, siempre que este haya sido suficientemente fiable. Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión, se han reconocido como un gasto o un ingreso, en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- **Activos financieros mantenidos para negociar:** Posteriormente a su valoración inicial, este tipo de activos, se han valorado por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se han podido producir en el valor razonable, se han imputado en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.
- **Activos financieros a coste:** Al menos al cierre del ejercicio, se ha comprobado la existencia de alguna evidencia objetiva, de que el valor en libros de alguna inversión no haya sido recuperable. El importe de la corrección valorativa ha sido la diferencia entre el valor en libros y el importe recuperable. Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión, se han registrado como un gasto o ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

- c) La empresa ha dado de baja a los activos financieros, o parte de los mismos, cuando han finalizado o se hayan cedido los derechos contractuales, siempre y cuando el cedente se haya desprendido de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. En las operaciones de cesión en las que no ha procedido dar de baja el activo financiero, se ha registrado adicionalmente un pasivo financiero derivado de los importes recibidos.

En lo que se refiere a los pasivos financieros, la empresa los ha dado de baja cuando la obligación se ha extinguido. También ha dado de baja los pasivos financieros propios que ha adquirido, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, se ha reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que ha tenido lugar.

- d) Se han incluido en la categoría de Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, a las inversiones que han cumplido con los requisitos establecidos en la norma 11ª de la elaboración de las cuentas anuales. Este tipo de inversiones han sido registradas inicialmente a valor de coste y posteriormente también por su coste, menos en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Al menos al cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas necesarias, siempre que haya existido la evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable. El importe de la corrección valorativa, será la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable. Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se han registrado como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite, el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

- e) Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se han reconocido como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se han reconocido utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se ha declarado el derecho del socio a recibirlo.

- f) Los instrumentos financieros incluidos en un procedimiento de concurso de acreedores, con fecha de auto, y en condiciones favorables que permiten visualizar su oportuno cumplimiento, se valoran teniendo en cuenta si, los créditos/deudas objeto del concurso, han sufrido cambios significativos.

Aquellas en los que el valor actual de los flujos de efectivo pendiente de cobro/pago tras aplicar, las cláusulas de quita y espera contenidas en el convenio, sufren cambios como mínimo del 10% de su cuantía, sobre el crédito/deuda existente antes del convenio, se dan de alta, cancelando la anterior y llevando las diferencias, contra la nueva cuenta, "Gastos/Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores".

En los casos en que la diferencia entre el valor actual de los flujos de efectivo de la nueva deuda/crédito, incluidos los gastos y comisiones, y el valor actual de los flujos de efectivo originales, difieren en menos de un 10%, se registran, activando los ingresos/gastos correspondientes, ajustando el valor de la deuda/crédito original.

### 3.7. Valores de capital propio en poder de la empresa

El importe de los instrumentos de patrimonio propio, se ha registrado en el patrimonio neto como una variación de fondos propios. Los gastos derivados de las transacciones con instrumentos de patrimonio propio se han registrado contra el patrimonio neto como menos reservas, pero en los casos de existir gastos derivados de una transacción, de la que se haya desistido, se ha reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias.

### 3.8. Existencias

Los bienes y servicios comprendidos en las existencias, se han valorado por su coste, ya sea el precio de adquisición o el coste de producción. El precio de adquisición, ha incluido el importe facturado por el

vendedor después de deducir cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares, así como los intereses incorporados al nominal de los débitos, y se han añadido todos los gastos adicionales que se produzcan hasta que los bienes se hallen ubicados para su venta.

En las existencias que han necesitado un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, se han incluido en el precio de adquisición o de producción, los gastos financieros, tal y como indica el apartado sobre inmovilizado material incluido en esta memoria.

Cuando se ha debido asignar valor a bienes concretos que forman parte de un inventario de bienes intercambiables entre sí, se ha adoptado con carácter general el método del precio medio o coste medio ponderado. El método FIFO también ha sido aceptado.

Cuando el valor neto realizable de las existencias ha sido inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se han efectuado las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

### 3.9. Transacciones en moneda extranjera

La valoración inicial de las transacciones en moneda extranjera, se han efectuado mediante la aplicación al importe en moneda extranjera, del tipo de cambio utilizado en las transacciones con entrega inmediata, entre ambas monedas, en la fecha de la transacción. Se ha utilizado un tipo de cambio medio del período (como máximo mensual), para todas las transacciones que han tenido lugar durante ese intervalo.

Para la valoración posterior de las transacciones en moneda extranjera, se han distinguido dos categorías principales:

Partidas monetarias: Al cierre del ejercicio, se han valorado aplicando el tipo de cambio de cierre. Las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, que se han originado, se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que han surgido.

Partidas no monetarias valoradas a coste histórico: Se han valorado aplicando el tipo de cambio de la fecha de la transacción. Cuando un activo denominado en moneda extranjera se ha amortizado, las dotaciones a la amortización se han calculado sobre el importe en moneda funcional aplicando el tipo de cambio de la fecha en que fue registrado inicialmente. La valoración así obtenida en ningún caso ha excedido del importe recuperable en cada cierre posterior.

Partidas no monetarias valoradas a valor razonable: Se han valorado aplicando el tipo de cambio de la fecha de determinación del valor razonable, registrándose en el resultado del ejercicio cualquier diferencia de cambio incluida en las pérdidas o ganancias derivadas de cambios en la valoración.

### 3.10. Impuestos sobre beneficios

En general, se ha reconocido un pasivo por impuesto diferido por todas las diferencias temporarias imponibles, a menos que estas hayan surgido del reconocimiento inicial de un fondo de comercio, del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y además no afecte ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto o de las inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos siempre y cuando la inversora ha podido controlar el momento de la reversión de la diferencia y además, haya sido probable que tal diferencia no revierta en un futuro previsible.

Los activos por impuesto diferido, de acuerdo con el principio de prudencia, se han reconocido como tales en la medida en que ha resultado probable que la empresa haya dispuesto de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Si se cumple la condición anterior, en términos generales se ha considerado un activo por impuesto diferido cuando: han existido diferencias temporarias deducibles, derechos a compensar en ejercicios posteriores, las pérdidas fiscales, y deducciones y otras ventajas fiscales no utilizadas que han quedado pendientes de aplicar fiscalmente.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se han valorado según los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que ha estado vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se ha previsto recuperar o pagar el activo o el pasivo.

### 3.11. Ingresos y gastos

Los ingresos se han reconocido como consecuencia de un incremento de los recursos de la empresa, y siempre que su cuantía haya podido determinarse con fiabilidad. Los gastos, se han reconocido como consecuencia de una disminución de los recursos de la empresa, y siempre que su cuantía también se haya podido valorar o estimar con fiabilidad.

Los ingresos por prestación de servicios se han reconocido cuando el resultado de la transacción se pueda estimar con fiabilidad, considerando el porcentaje de realización del servicio en la fecha del cierre del ejercicio. Sólo se han contabilizado los ingresos por prestación de servicios con las siguientes condiciones: cuando el importe de los ingresos se ha podido valorar con fiabilidad, siempre que la empresa haya recibido beneficios o rendimientos de la transacción, y esta transacción haya podido ser valorada a cierre de ejercicio con fiabilidad, y finalmente cuando los costes incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir se han podido valorar con fiabilidad.

### 3.12. Provisiones y contingencias

La empresa ha reconocido como provisiones los pasivos que, cumpliendo la definición y los criterios de registro contable contenidos en el marco conceptual de la contabilidad, han resultado indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán. Las provisiones han venido determinadas por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita.

Las provisiones se han valorado en la fecha de cierre del ejercicio por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que han surgido por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se han ido devengando. En los casos de provisiones con vencimiento igual o inferior al año no se ha efectuado ningún tipo de descuento.

### 3.13. Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables, se han contabilizado inicialmente, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado, esto es, atendiendo a su finalidad.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario, se han valorado por el valor razonable del importe concedido, y las de carácter no monetario, por el valor razonable del bien recibido.

A efectos de imputación en la cuenta de pérdidas y ganancias, se han distinguido los siguientes tipos de subvenciones, donaciones y legados: cuando se han concedido para asegurar una rentabilidad mínima o compensar los déficits de explotación, se han imputado como ingresos del ejercicio en el que se han concedido, salvo que se refieran a ejercicios futuros. Cuando se han concedido para financiar gastos específicos, se han imputado como gastos en el mismo ejercicio en que se han devengado los gastos. Cuando se han concedido para adquirir activos o cancelar pasivos, se han imputado como ingresos del ejercicio en la medida en que se ha producido la enajenación o en proporción a la dotación a la amortización efectuada. Finalmente, cuando se han recibido importes monetarios sin asignación a una finalidad específica, se han imputado como ingresos del ejercicio en que se han reconocido.

### 3.14. Negocios conjuntos

La empresa ha considerado como negocio conjunto, a una actividad económica controlada conjuntamente por dos o más personas físicas o jurídicas; esto incluye, negocios conjuntos que no se manifiesten a través de la constitución de una empresa, ni de un establecimiento permanente como son las uniones temporales de empresas y las comunidades de bienes.

En los casos detallados en el párrafo anterior, se han registrado los activos en el balance en la parte proporcional que le corresponda, en función del porcentaje de participación, de los activos controlados conjuntamente y de los pasivos incurridos conjuntamente, así como los activos afectos a la explotación conjunta que estén bajo su control, y los pasivos incurridos como consecuencia del negocio conjunto. Asimismo, se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias la parte que corresponda de los ingresos generados y de los gastos incurridos por el negocio conjunto.

**3.15. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas**

Las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación entre las empresas del grupo participantes, se han contabilizado de acuerdo con las normas generales, esto es, en el momento inicial por su valor razonable. En el caso de que el precio acordado por una operación, haya diferido del valor razonable, la diferencia se ha registrado atendiendo a la realidad económica de la operación.

**4. Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias****4.1. Estado de movimientos del inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias**

Los movimientos durante el ejercicio de cada uno de estos epígrafes y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro de valor acumuladas, se resumen en la siguiente tabla:

EJERCICIO ACTUAL				
Estado de movimientos del inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		Inmovilizado intangible	Inmovilizado material	Inversiones inmobiliarias
		1	2	3
A) SALDO INICIAL BRUTO	9200	11.042,36	1.164.500,06	0,00
(+) Entradas	9201	0,00	73.600,18	0,00
(+) Correcciones de valor actualización	9214	0,00	0,00	0,00
(-) Salidas	9202	0,00	0,00	0,00
B) SALDO FINAL BRUTO	9203	11.042,36	1.238.100,24	0,00
C) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL	9204	10.189,61	947.322,99	0,00
(+) Dotación a la amortización del ejercicio	9205	300,06	24.817,92	0,00
(+) Aumento de la amort. acumulada por efecto de la actualización	9215	0,00	0,00	0,00
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos	9206	0,00	0,00	0,00
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos	9207	0,00	0,00	0,00
D) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL	9208	10.489,67	972.140,91	0,00
E) CORRECCIONES VALOR DETERIORO, SALDO INICIAL	9209	0,00	0,00	0,00
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el período	9210	0,00	0,00	0,00
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro	9211	0,00	0,00	0,00
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos	9212	0,00	0,00	0,00
F) CORRECCIONES VALOR DETERIORO, SALDO FINAL	9213	0,00	0,00	0,00

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

EJERCICIO ANTERIOR				
Estado de movimientos del inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		Inmovilizado intangible	Inmovilizado material	Inversiones inmobiliarias
		19	29	39
A) SALDO INICIAL BRUTO	9200	11.042,36	1.125.735,52	0,00
(+) Entradas	9201	0,00	56.752,08	0,00
(+) Correcciones de valor actualización	9214	0,00	0,00	0,00
(-) Salidas	9202	0,00	-17.987,54	0,00
B) SALDO FINAL BRUTO	9203	11.042,36	1.164.500,06	0,00
C) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL	9204	9.889,55	944.197,06	0,00
(+) Dotación a la amortización del ejercicio	9205	300,06	20.393,55	0,00
(+) Aumento de la amort. acumulada por efecto de la actualización	9215	0,00	0,00	0,00
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos	9206	0,00	0,00	0,00
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos	9207	0,00	-17.267,62	0,00
D) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL	9208	10.189,61	947.322,99	0,00
E) CORRECCIONES VALOR DETERIORO, SALDO INICIAL	9209	0,00	0,00	0,00
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el período	9210	0,00	0,00	0,00
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro	9211	0,00	0,00	0,00
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos	9212	0,00	0,00	0,00
F) CORRECCIONES VALOR DETERIORO, SALDO FINAL	9213	0,00	0,00	0,00

La sociedad no posee inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

Las inversiones inmobiliarias existentes en el balance consisten en:

Cta.	Descripción	Referencia Catastral	Tipo de Propiedad

No existe ningún epígrafe significativo, ni por su naturaleza, ni por su importe, y por tanto, no se adjunta información adicional.

#### 4.2. Arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar sobre activos no corrientes

Descripción del elemento objeto del contrato		Total contratos
Coste del bien en origen	92200	0,00
Cuotas satisfechas:	92201	0,00
- ejercicios anteriores	92202	0,00
- ejercicio actual	92203	0,00
Importe cuotas pendientes ejercicio actual	92204	0,00
Valor de la opción de compra	92205	0,00

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

## 5. Activos financieros

5.1. En la siguiente tabla, se detallan los movimientos de las cuentas correctoras por deterioro y aplicación del valor razonable para cada clase de activos financieros:

Movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito

		Clases de activos financieros					
		Valores representativos de deuda		Créditos, Derivados y Otros		TOTAL	
		Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
		1	2	3	4	5	6
<b>Pérdida por deterioro al inicio del ejercicio anterior</b>	<b>9330</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+) Corrección valorativa por deterioro	<b>9331</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Reversión del deterioro	<b>9332</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Salidas y reducciones	<b>9333</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Traspasos y otras valoraciones (Combinaciones de negocio, etc.)	<b>9334</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Pérdida por deterioro al final del ejercicio anterior</b>	<b>9335</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+) Corrección valorativa por deterioro	<b>9331</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Reversión del deterioro	<b>9332</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Salidas y reducciones	<b>9333</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Traspasos y otras valoraciones (Combinaciones de negocio, etc.)	<b>9334</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Pérdida por deterioro al final del ejercicio actual</b>	<b>9335</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

## 5.2. Activos financieros valorados a valor razonable

- a) En el valor razonable de los activos financieros mostrados en los apartados siguientes, en líneas generales, se toma como referencia los precios cotizados en mercados activos.
- b) Valor razonable y variaciones en el valor de activos financieros valorados a valor razonable

		Categorías de activos financieros valorados a valor razonable			
		Activos a v. razonable con cambios en p. y g.	Activos mantenidos para negociar	Activos disponibles para la venta	TOTAL
		1	2	3	4
Valor razonable al inicio del ejercicio anterior	9340	0,00	0,00	0,00	0,00
Variaciones del valor razonable registradas en pérdidas y ganancias en el ejercicio anterior	9341	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor razonable al final del ejercicio anterior	9343	0,00	0,00	0,00	0,00
Variaciones del valor razonable registradas en pérdidas y ganancias en el ejercicio actual	9341	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor razonable al final del ejercicio actual	9343	0,00	0,00	0,00	0,00

En la determinación el valor razonable de los activos financieros mostrados en la tabla anterior, se utilizan los modelos y técnicas de valoración siguientes

Descripción	Método de valoración empleado
Empresas del Grupo	
Empresas Multigrupo	
Empresas Asociadas	

- c) No existen instrumentos financieros derivados, distintos de los que se detallan en las tablas del apartado 6.1.

## MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

### 5.3. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

La compañía no pertenece a un grupo de sociedades en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio.

Las correcciones valorativas por deterioro registradas en las distintas participaciones quedan totalizadas en la siguiente tabla

		Pérdida por deterioro al final del ejercicio anterior	(+/-) Variac. deterioro a pérdidas y ganancias	(-) Salidas y reducciones	(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc.)	Pérdida por deterioro al final del ejercicio actual
		59	1	3	4	5
Empresas del grupo	9350	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empresas multigrupo	9351	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Empresas asociadas	9352	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	9353	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

### 6. Pasivos financieros

a) El importe de las deudas que vencen en cada uno de los cinco años siguientes, y del resto hasta su vencimiento se detallan en la siguiente tabla:

Vencimiento de las deudas al cierre del ejercicio actual

		Vencimiento en años						
		1 - Uno	2 - Dos	3 - Tres	4 - Cuatro	5 - Cinco	Más de 5	TOTAL
Deudas con entidades de crédito	9420	-440,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-440,61
Acreeedores por arrendamiento financiero	9421	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otras deudas	9422	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deudas con empr. grupo y asociadas	9423	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acreeedores comerciales no corrientes	9424	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar:	9425	37.684,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.684,69
Proveedores	9426	3.705,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.705,03
Otros acreedores	9427	33.979,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.979,66
Deuda con características especiales	9428	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>9429</b>	<b>37.244,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.244,08</b>

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

- b) Del total de las deudas reflejadas en los balances, existen algunas con garantía real. Estas se detallan a continuación, indicando su forma y su naturaleza:

Deudas	Activos cedidos en garantía	Empresa Acreedora	Año vencimiento

- c) Relación préstamos pagados fuera de plazo

Préstamos Pte. Pago	Capital pagado fuera de plazo	Intereses pagados fuera de plazo	Valor en libros al cierre

Relación préstamos impagados antes de la fecha de formulación de las cuentas anuales

Préstamos Pte. Pago	Capital pagado fuera de plazo	Intereses pagados fuera de plazo	Valor en libros al cierre

## 7. Fondos propios

### 7.1. Importe del capital autorizado por la junta de accionistas.

En el siguiente detalle, se indica el número y el valor nominal de cada una de las acciones o participaciones en el capital social de la empresa, distinguiendo por clases, así como los derechos otorgados a las mismas y las restricciones que puedan tener:

Nº	Clase	Valor nominal	Derecho de voto	Prefe-rentes	Restric-ciones	Desembolsos pendientes	Fecha exigibilidad

Existen otros instrumentos de patrimonio distintos del capital de la sociedad. En el siguiente detalle, se indica el número y el valor nominal de cada una de las acciones consideradas como deudas con características especiales, distinguiendo por clases, así como los derechos otorgados a las mismas y las restricciones que puedan tener:

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

Nº	Clase	Valor nominal	Derecho de voto	Prefe-rentes	Restric-ciones	Desembolsos pendientes	Fecha exigibilidad

Se detallan las circunstancias específicas que restringen la disponibilidad de las reservas.

Cta.	Descripción	Motivo

## 7.2. Acciones propias.

En el siguiente detalle, se informa, sobre el número, valor nominal y precio medio de adquisición de las acciones o participaciones propias. También se informa, siempre que proceda, sobre el número, valor nominal e importe de la reserva correspondiente a las acciones propias aceptadas en garantía:

ACCIONES PROPIAS				
Nº	Clase	Valor nominal	Precio medio compra	Reserva Acciones propias

ACCIONES PROPIAS ACEPTADAS EN GARANTIA				
Nº	Clase	Valor nominal	Precio medio compra	Reserva Acciones propias

## 7.3. Reserva de Revalorización

No se ha realizado ningún movimiento, durante el ejercicio de la Reserva de Revalorización.

## 8. Situación fiscal

### 8.1. Impuestos sobre beneficios:

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio, con la base imponible del impuesto sobre beneficios, se resume en la siguiente tabla:

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

	Cuenta de pérdidas y ganancias	
	Aumentos	Disminuciones
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	9.608,88	
Impuesto sobre Sociedades		
Diferencias permanentes	0,00	30.389,61
Diferencias temporarias:		
- con origen en el ejercicio	0,00	0,00
- con origen en ejercicios anteriores	0,00	0,00
Compensación bases negativas ejercicios anteriores		0,00
Base imponible (resultado fiscal)		-20.780,73

Seguidamente se informan de los diferentes créditos fiscales activos.

CRÉDITOS POR BASES IMPONIBLES NEGATIVAS			
Año origen	Pendiente aplicación	Aplicado en el ejercicio	Pendiente futuro
2008	0,00	0,00	0,00
2021	1.939,69	0,00	1.939,69
2022	8.213,54	0,00	8.213,54

INCENTIVOS FISCALES					
Descripción	Año origen	Año fin	Pendiente aplicación	Aplicado en el ejercicio	Pendiente futuros

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

PROVISIÓN PARA IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS DOTADA EN EL EJERCICIO		
CTA.	Descripción	Importe

A continuación se detallan las contingencias legales que afectan al impuesto sobre beneficios por cambio de tipo de gravamen.

Variación tipo gravamen	Concepto	Saldo pendiente	Variación importe	Nuevo saldo pendiente

La sociedad ha acogido una renta a la deducción por reinversión de beneficios, siendo la fecha de reinversión prevista

RENTAS ACOGIDAS A LA DEDUCCION POR REINVERSION DE BENEFICIOS				
Ejercicio deducción	Importe reinversión	Ejercicio reinversión	Elemento Adquirido	Importe

La sociedad está incluida dentro del ámbito de aplicación del régimen para empresas de reducida dimensión, puesto que cumple con los requisitos establecidos en el artículo 101 de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. La inclusión en este régimen especial, habilita a la empresa para aplicar los incentivos fiscales:

ELEMENTOS ACIGIDOS AL BENEFICIO FISCAL		
Amortización acelerada	Libertad de amortización	Otros

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

Relación de activos o pasivos por diferencias temporarias no registrados en el balance, ya que no cumplen los requisitos necesarios para ello. Estos activos o pasivos sin registrar son:

Cta.	Descripción	Generados	Aplicados
<b>Activos por Diferencias temporarias</b>			
<b>Pasivos por Diferencias temporarias</b>			

En el ejercicio, se dan las circunstancias oportunas para activar en el balance los activos o pasivos por diferencias temporarias siguientes:

Cta.	Descripción	Generados	Aplicados
<b>Activos por Diferencias temporarias</b>			
<b>Pasivos por Diferencias temporarias</b>			

## 8.2. Otros tributos:

Relación de circunstancias de carácter significativo, en relación con otros tributos y/o contingencias de carácter fiscal. Estas circunstancias han consistido en:



# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

Tributo	Procedimiento abierto	Previsión fecha finalización	Previsión resultado	Ejercicios afectados

## 9. Operaciones con partes vinculadas

9.1. En los siguientes apartados, se detallan los movimientos por operaciones con partes vinculadas desglosadas según el tipo de vinculación.

### 9.2. Especificación de las operaciones con partes vinculadas

- a) A efectos de facilitar la información suficiente para comprender las operaciones con partes vinculadas que se han efectuado, en el siguiente listado, se identifican las personas o empresas con las que se han realizado este tipo de operaciones, expresando la naturaleza de la relación con cada parte implicada:

NIF	Nombre o Razón social	Naturaleza de la vinculación

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

## b) Operaciones con partes vinculadas

		Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes	Empresas asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de la empresa o de la entidad dominante
		1	2	3	4	5	6
Ventas de activos corrientes, de las cuales:	<b>9700</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9701</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventas de activos no corrientes, de las cuales:	<b>9702</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9703</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compras de activos corrientes	<b>9704</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compras de activos no corrientes	<b>9705</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestación de servicios, de las cuales:	<b>9706</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9707</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recepción de servicios	<b>9708</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contratos de arrendamiento financiero, de los cuales:	<b>9709</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9710</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferencias de investigación y desarrollo, de las cuales:	<b>9711</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9712</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos por intereses cobrados	<b>9713</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos por intereses devengados pero no cobrados	<b>9714</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos por intereses pagados	<b>9715</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos por intereses devengados pero no pagados	<b>9716</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de deudores incobrables o de dudoso cobro	<b>9717</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividendos y otros beneficios distribuidos	<b>9718</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Garantías y avales recibidos	<b>9719</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Garantías y avales prestados	<b>9720</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

		Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes	Empresas asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de la empresa o de la entidad dominante
		19	29	39	49	59	69
Ventas de activos corrientes, de las cuales:	<b>9700</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9701</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventas de activos no corrientes, de las cuales:	<b>9702</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9703</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compras de activos corrientes	<b>9704</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compras de activos no corrientes	<b>9705</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestación de servicios, de las cuales:	<b>9706</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9707</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recepción de servicios	<b>9708</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contratos de arrendamiento financiero, de los cuales:	<b>9709</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9710</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferencias de investigación y desarrollo, de las cuales:	<b>9711</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	<b>9712</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos por intereses cobrados	<b>9713</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos por intereses devengados pero no cobrados	<b>9714</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos por intereses pagados	<b>9715</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos por intereses devengados pero no pagados	<b>9716</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de deudores incobrables o de dudoso cobro	<b>9717</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividendos y otros beneficios distribuidos	<b>9718</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Garantías y avales recibidos	<b>9719</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Garantías y avales prestados	<b>9720</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

---

c) Detalle de la operación y su cuantificación

Operación	Valor	Criterio para determinar el valor

d) Saldos pendientes con partes vinculadas

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

		Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes	Empresas asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de la empresa o de la entidad dominante
		1	2	3	4	5	6
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>9730</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Inversiones financieras a largo plazo, de las cuales:	<b>9731</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	<b>9732</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>9733</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudores comerc. y cuentas a cobrar, de los cuales:	<b>9734</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Clientes ventas y prestación de servicios, de los cuales:	<b>9759</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro	<b>9760</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	<b>9739</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Otros deudores, de los cuales:	<b>9740</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	<b>9741</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Inversiones financieras a corto plazo, de las cuales:	<b>9742</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	<b>9743</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>C) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>9744</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudas a largo plazo	<b>9745</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Deudas con entidades de crédito a largo plazo	<b>9746</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Acreedores por arrendamiento financiero	<b>9747</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Otras deudas a largo plazo	<b>9748</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Deudas con características especiales a largo plazo	<b>9749</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>9750</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudas a corto plazo	<b>9751</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Deudas con entidades de crédito a corto plazo	<b>9752</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Acreedores por arrendamiento financiero	<b>9753</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Otras deudas a corto plazo	<b>9754</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	<b>9755</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Proveedores	<b>9756</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Otros acreedores	<b>9757</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Deuda con características especiales a corto plazo	<b>9758</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

		Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes	Empresas asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de la empresa o de la entidad dominante
		19	29	39	49	59	69
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>9730</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Inversiones financieras a largo plazo, de las cuales:	<b>9731</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	<b>9732</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>9733</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudores comerc. y cuentas a cobrar, de los cuales:	<b>9734</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Clientes ventas y prestación de servicios, de los cuales:	<b>9759</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro	<b>9760</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	<b>9739</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Otros deudores, de los cuales:	<b>9740</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	<b>9741</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Inversiones financieras a corto plazo, de las cuales:	<b>9742</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	<b>9743</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>C) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>9744</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudas a largo plazo	<b>9745</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Deudas con entidades de crédito a largo plazo	<b>9746</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Acreedores por arrendamiento financiero	<b>9747</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Otras deudas a largo plazo	<b>9748</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Deudas con características especiales a largo plazo	<b>9749</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>9750</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudas a corto plazo	<b>9751</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Deudas con entidades de crédito a corto plazo	<b>9752</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Acreedores por arrendamiento financiero	<b>9753</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Otras deudas a corto plazo	<b>9754</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	<b>9755</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Proveedores	<b>9756</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Otros acreedores	<b>9757</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Deuda con características especiales a corto plazo	<b>9758</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

- 9.3. La información contenida en las anteriores tablas se presenta de forma agregada para aquellas partidas de naturaleza similar. No se presenta información individualizada por no haber operaciones que por su cuantía o naturaleza sean significativas.
- 9.4. No se han incluido, las operaciones, que perteneciendo al tráfico ordinario de la empresa, se hayan efectuado en condiciones normales de mercado, sean de escasa importancia cuantitativa y carezcan de relevancia para expresar la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa.
- 9.5. El detalle de los conceptos retributivos al personal de alta dirección y a los miembros del consejo de administración, se muestran en las siguientes tablas:

Importes recibidos por el personal de alta dirección		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
4. Anticipos y créditos concedidos, de los cuales:	97709	0,00	0,00
a) Importes devueltos	97710	0,00	0,00
b) Obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía	97711	0,00	0,00

Importes recibidos por los miembros del órgano de administración		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
5. Anticipos y créditos concedidos, de los cuales:	97729	0,00	0,00
a) Importes devueltos	97730	0,00	0,00
b) Obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía	97731	0,00	0,00

## 10. Otra información

- 10.1. Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, expresado por categorías:

Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por categorías (adaptadas a la CON-11)	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Total empleo medio	98007	0,00

- 10.2. No existen acuerdos de la empresa que no figuren en el balance, ni sobre los que no se haya incorporado información en otro apartado de la memoria.
- 10.3. Subvenciones, donaciones y legados.

En la siguiente tabla, se detallan los movimientos relacionados con el importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en el balance, así como los imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias

Subvenciones, donaciones y legados recibidos, otorgados por terceros distintos de los socios	Ejercicio actual	Ejercicio anterior
- Que aparecen en el balance	123.547,65	75.849,47
- Imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias	94.540,04	79.031,61

En la siguiente tabla, se detalla el análisis del movimiento del apartado "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del balance, indicando saldo inicial y final así como aumentos y disminuciones, los importes recibidos y los devueltos

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

Subvenciones, donaciones y legados recogidos en el patrimonio del balance, otorgados por terceros distintos a los socios	Ejercicio actual	Ejercicio anterior
Saldo al inicio del ejercicio	75.849,47	54.196,66
(+) Aumentos	64.310,30	38.883,65
(-) Disminuciones	-16.612,12	-17.230,84
Saldo al cierre del ejercicio	123.547,65	75.849,47

Se indica en el siguiente detalle, el ente público que las concede y se precisa la Administración local, autonómica, estatal o internacional otorgante. Asimismo, también se muestra el origen de las donaciones y legados recibidos.

Entidad	Importe	Características

10.4. No existen compromisos financieros, garantías o contingencias que no figuren en el balance.

10.5. No existe ninguna consecuencia financiera de importancia significativa que se produzcan tras la fecha de cierre de balance que no se refleje en la cuenta de pérdidas y ganancias o en el balance.

10.6. No existe ninguna información adicional.



# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIA CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

Codigo Elemento	Descripcion Elemento	Importe Inicial	Amortizacion Acumulada	Valor residual
206000001	SOFTWARE REDES	899,00	899,00	0,00
206000002	OFIEVENTOS	935,00	935,00	0,00
206000003	PANDA ANTIVIRUS	43,06	43,06	0,00
206000004	LICENCIA EVENTOS ONLINE	6.140,00	6.140,00	0,00
206000005	MICROSOFT WINDOWS 2003 SRV	525,30	525,30	0,00
206000006	PAGINA WEB RESERVAS	700,00	700,00	0,00
206000007	DISEÑO SITIO WEB	1.800,00	1.247,31	552,69
211000001	CUBIERTA PALACIO	48.092,65	9.741,08	38.351,57
212000001	INSTALACION RED INFORMATICA	3.932,50	3.932,50	0,00
212000002	DIGITAL MULTIPLEXER 16-CH	10.226,75	10.226,75	0,00
213000002	CAMPANA COCINA	2.900,00	211,60	2.688,40
213000003	HORNO COMBINADO ELECTRONICO	2.500,00	182,41	2.317,59
213000004	CAMPANA EXTRACTORA 5 FILTROS	1.698,30	123,92	1.574,38
213000005	MESA DE TRABAJO FALSA ESCUADRA	1.186,60	86,58	1.100,02
213000006	LAVAVAJILLAS BE40 ELFRAMO	1.680,00	122,58	1.557,42
213000007	FREIDORA ELECTRICA GASTRONORM	288,00	288,00	0,00
213000008	SELF CUBA FRIA ABIERTO DENIM	2.302,30	58,06	2.244,24
213000009	SELF BAÑO MARIA HUMEDO ABIERTO	2.765,00	69,73	2.695,27
213000010	ARMARIO GN 2/1 REFRIGERACION	1.589,70	40,09	1.549,61
213000011	ARMARIO EXPOSITOR REFRIGERACION	1.638,00	41,31	1.596,69
213000013	COMPLEMENTOS COCINA FACTURA 1411 GM	1.296,18	32,69	1.263,49
213000015	BATERIA DE AGUA EN CLIMATIZACION	12.520,00	209,22	12.310,78
213000016	BATERIA CLIMATIZACION INST.	1.444,80	24,14	1.420,66
214000015	UTENSILIOS DE COCINA VARIOS	1.959,17	321,39	1.637,78
214000016	TALADRO ATORNILLADOR	185,04	185,04	0,00
215000048	INSTALACION CABLEADO PROYECTOR	461,97	461,97	0,00
215000049	INSTALACION PUNTOS DE RED	1.877,58	1.877,58	0,00
215000050	CABLEADO	831,57	831,57	0,00
215000051	CENTRAL DETECCION INCENDIOS	4.988,40	4.988,40	0,00
215000052	RED HIDRAULICA	2.713,03	2.713,03	0,00
215000053	INSTALACION LECTOR HUELLA DIGITAL	1.820,00	1.820,00	0,00
215000054	INSTALACION CANAL SALON ACTOS	4.771,02	4.771,02	0,00
215000055	INSTALACION VIDEO	41.177,57	41.177,57	0,00
215000056	PROTECCION DE SOBREINTENSIDAD	1.791,78	1.791,78	0,00
215000057	INSTALACION ILUMINACION PALACIO	5.282,00	5.282,00	0,00
215000058	CARPA EXTERIOR PALACIO	123.190,37	85.445,78	37.744,59
215000059	MATERIAL ILUMINACION FERIAS	13.480,00	13.480,00	0,00
215000060	LAMPARAS MODELO MURAL 6 REVOLUTION LED	3.250,00	3.140,48	109,52
215000061	LAMPARAS MODELO MURAL 6 DE REVOLUT	3.250,00	3.140,48	109,52
215000062	SISTEMA DE PRODUCCION CALOR Y FRIO	396.523,45	396.523,45	0,00
215000063	KIT PEOPLECOUNT AFORO	4.900,00	793,40	4.106,60
215000064	INSTALACION GRUPO DE PRESION	3.842,00	253,68	3.588,32

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIA CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

215000065	INSTALACION DE ANTENAS INFOTER	2.968,44	127,28	2.841,16
215000066	INSTALACION LEDS CAFETERIA	3.564,62	93,50	3.471,12
215000067	CENTRO DE TRANSFORMACION ALTA TENSION	2.037,10	33,12	2.003,98
215000068	ILUMINACION LED HALL PALACIO EXPOSICIONES	4.542,37	181,20	4.361,17
216000025	PUERTA DOS HOJAS ANTIPANICO	186,00	186,00	0,00
216000026	SILLAS OFICINA	59,86	59,86	0,00
216000027	MOBILIARIO MUEBLES LAZARO	10.259,96	10.259,96	0,00
216000028	PAPELERAS 20	3.140,00	3.140,00	0,00
216000029	ESTANTE SMS HAYA	101,00	101,00	0,00
216000031	CAFETERAS	103,45	103,45	0,00
216000032	RADIADORES	1.757,35	1.757,35	0,00
216000033	CUADROS	160,03	160,03	0,00
216000034	CUADROS 2	29,80	29,80	0,00
216000035	BANDERAS	1.511,21	1.511,21	0,00
216000036	CAMARA DIGITAL	110,00	110,00	0,00
216000037	POSTE PRESTIGIO CROMADO	585,78	585,78	0,00
216000039	FRIGORIFICO IGNIS	150,86	150,86	0,00
216000040	430 SILLAS	9.193,40	9.193,40	0,00
216000041	FALDON MESA PRESIDENCIAL	1.636,95	1.636,95	0,00
216000042	METACRILATOS Y VINILOS	779,00	779,00	0,00
216000043	POSTE PRESTIGIO	421,22	421,22	0,00
216000044	CARRO PERCHERO	670,10	670,10	0,00
216000045	EXTINTORES PALACIO CONGRESOS	2.104,82	2.104,82	0,00
216000046	ESTUFA UFESA AA4010	629,31	629,31	0,00
216000047	ESTUFA UFESA AA4000	418,10	418,10	0,00
216000049	CONJUNTO CUADRO	225,00	225,00	0,00
216000050	REFORMA DESPACHO	4.096,92	4.096,92	0,00
216000051	3 MESAS PLEGABLES	372,00	372,00	0,00
216000052	CARRO DE TRANSPORTE	239,00	239,00	0,00
216000053	5 PERCHEROS	295,00	295,00	0,00
216000054	4 PERCHAS PARED	80,00	80,00	0,00
216000055	MESA DURALIGHT	835,00	250,33	584,67
216000056	MOBILIARIO COPIADORAS 23-02-07	3.801,05	3.801,05	0,00
216000058	OLYMPUS E 087	695,66	695,66	0,00
216000059	MESA DE REUNIONES	2.358,50	2.358,50	0,00
216000060	PUERTA BASCULANTE	2.644,92	2.644,92	0,00
216000061	APLIQUES HELIO	173,33	173,33	0,00
216000062	PLASMA LG 60 PC45	8.015,52	8.015,52	0,00
216000064	PUERTA BASCULANTE	2.653,57	2.653,57	0,00
216000065	MESA ZAILAND	33,61	33,61	0,00
216000066	10 MESAS Y 40 SILLAS	430,00	421,99	8,01
216000067	ESTUFA FAROLILLO	1.605,96	1.593,24	12,72
216000069	LUMINARIA LED MOD. SUSPENDED 168	3.000,00	2.629,10	370,90
216000070	AMBIENTADOR OKIDATA 4 UDS NEGRO	1.012,24	886,37	125,87

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIA CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

216000072	MOBILIARIO COMPLETO BAR	5.994,10	916,37	5.077,73
216000073	5x ESTUFAS DE GAS EXTERIOR	1.184,62	168,28	1.016,34
216000074	CAFETERIA LAVAVAJILLAS C0500 FAGOR	2.076,75	221,90	1.854,85
216000075	CAFETERIA COMBI TEKA	434,00	47,56	386,44
216000076	TPV HITACHI 55HK5600 55"	725,50	77,63	647,87
216000077	CORTINAS	2.159,00	230,98	1.928,02
216000078	2 MOSTRADORES PUESTO DE VENTAS	1.254,00	134,50	1.119,50
216000079	LONA PARA TABERNA PUESTO DE VENTA	1.450,00	159,50	1.290,50
216000080	14 ESTANTERIAS PARA EVENTOS	3.060,12	342,91	2.717,21
216000081	CHAPA INOX CAFETERIA	730,08	31,40	698,68
216000082	2 TAQUILLAS MOD TQ2/254	597,78	15,11	582,67
216000083	ARMARIO MULTIUSOS GRANDE	2.199,80	37,56	2.162,24
216000084	36 TABURETES CANCIO MODELO NERA	4.791,60	75,28	4.716,32
216000085	12 MESAS CANCIO MODELO CIRCUS	4.052,40	63,66	3.988,74
216000086	12 MOSTRADOR DE 97X100 DE TABLERO MELAMINADO	1.300,00	20,42	1.279,58
216000087	IMPRESORA MFP LASER	329,75	7,25	322,50
216000088	4 MOSTRADORES DE MADERA DE NOGAL	2.600,00	4,26	2.595,74
216000089	4 ESTANTERIAS PARA EVENTOS	874,32	1,43	872,89
216000090	LONA COMPLETA PARA STAND DE MADERA	2.900,00	211,60	2.688,40
216000091	TABLERO MELAMINADO NOGAL Y ESPEJO MAQUILLAJE	473,00	7,17	465,83
216000094	ESPEJO DE PIE	236,36	236,36	0,00
217000002	ORDENADOR PORTATIL HP 15-R248NS	435,75	435,75	0,00
217000004	PROYECTOR EPSON EB-4950WU	2.603,31	2.603,31	0,00
217000005	PUNTO DE ACCESO BANDA DUAL	1.645,76	1.645,76	0,00
217000006	PROYECTOR BENQ GS1	990,08	897,85	92,23
217000008	PANTALLA MONITORIZADA	590,90	590,90	0,00
217000009	PROYECTOR INALAMBRICO	5.368,82	5.368,82	0,00
217000011	MONITOR EXTENDER	219,33	219,33	0,00
217000012	SISTEMA COPIAS DE SEGURIDAD	534,76	534,76	0,00
217000016	SWITCH 3 COM	206,25	206,25	0,00
217000017	MONITOR DE 19	159,48	159,48	0,00
217000021	PANTALLA 7 TARJETA MEMORIA 128	136,00	136,00	0,00
217000023	IMPRESORA ETIQUET DYMO LABEL WRITER	125,14	125,14	0,00
217000024	AURICULAR TF PLANTRONICS SUPRA+S/VO	82,33	82,33	0,00
217000025	3 AURICULAR TF PLANTRONICS SUPRA	82,33	82,33	0,00
217000027	VIDEOCONFERENCIA POLYCOM VSX 6000	3.581,52	3.581,52	0,00
217000030	2X PORTATILES HP PARA EVENTOS	839,32	236,57	602,75
217000031	CAFETERIA TPV CONCORD 3053	2.150,00	574,32	1.575,68
218000066	TOYOTA AYGO 2385GTD	983,05	983,05	0,00
218000067	TREN TURISTICO MODELO METROPOL III	180.600,00	173.178,08	7.421,92
219000002	PROYECTOR ALOGENO TITAN	80,17	80,17	0,00
219000003	CAMARA DIGITAL	326,72	326,72	0,00
219000004	BANDERAS PALACIO	217,24	216,43	0,81
219000005	EQUIPO MOVIL 30W USB	343,10	337,50	5,60

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAI CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

219000006	AMPLIFICADOR FONESTAR	162,71	136,72	25,99
219000007	CAMARA FOTOGRAFICA	169,49	135,57	33,92
219000008	ESTUFAS GAS EXTERIOR 5 UNIDADES	516,50	516,50	0,00
219000009	TAPAS TABLERO IGNIFUGO	1.034,00	623,51	410,49
219000010	MICROFONO SHURE SM58	111,57	111,57	0,00
219000012	MANTEL FLECOS RECINTO FERIAI	320,00	98,81	221,19
219000013	LIBRO DE HONOR	480,00	480,00	0,00
219000014	POSTE CON DEVANADOR	2.465,00	2.465,00	0,00
219000015	SISTEMA DE SEGURIDAD	887,67	887,67	0,00
219000016	3 TABERNAS DE MADERA	5.844,00	5.844,00	0,00
219000017	EXPOSITORES TABLERO	7.890,53	7.890,53	0,00
219000018	JARDINERAS	1.747,00	1.747,00	0,00
219000019	ESCULTURA JAMON MUDEJAR	30.000,00	30.000,00	0,00
219000020	MATERIAL PUBLICITARIO-VALLAS, POSTES	2.232,00	2.232,00	0,00
219000021	5 ENARA MINI CAJETINES	673,10	673,10	0,00
219000022	PUERTA AUTOMATICA	2.608,05	2.608,05	0,00
219000023	4 CARPAS PEQUEÑAS	3.500,27	3.500,27	0,00
219000025	MINI TRIPODE	99,09	99,09	0,00
219000027	CENICEROS	392,50	392,50	0,00
219000028	PLANTAS	2.886,00	2.886,00	0,00
219000030	LONAS DISPLAY	192,00	192,00	0,00
219000031	IMPRESION DIGITAL ENTRADA	454,00	454,00	0,00
219000032	KIT MECHERO BLUETOOTH	78,25	78,25	0,00
219000033	BANDERAS	108,62	108,62	0,00
219000034	LONAS DISPLAY	664,00	664,00	0,00
219000039	MANDO HITACHI	68,99	68,99	0,00
219000042	VIDEOCAMARA PANASONIC	283,00	283,00	0,00
219000043	VIDEOCAMARA PANASONIC	283,00	283,00	0,00
219000044	DOS TRIPODES FOTOS HAMA	51,72	51,72	0,00
219000045	DOS EMISORES HAMA	86,21	86,21	0,00
219000046	DOS SOPORTE VOGELS	689,18	689,18	0,00
219000047	SISTEMA DE SEGURIDAD TECALSA	14.503,65	14.503,65	0,00
219000048	MESA COMPACTA	740,74	740,74	0,00
219000049	ARMARIO ALTO	520,42	520,42	0,00
219000050	CAJONERA TRES CAJONES	752,78	752,78	0,00
219000051	12 MESAS DURALIGH	780,00	780,00	0,00
219000052	30 MESAS PLEGABLES	3.720,00	3.720,00	0,00
219000053	10 TENSABARRIER AZUL	1.610,00	1.610,00	0,00
219000054	CARRETILLA TRANSPORTE	240,00	240,00	0,00
219000056	ENCUADERNADORA	121,50	121,50	0,00
219000060	PROYECTOR MITSUBISHI	3.595,00	3.595,00	0,00
219000061	20 FALDAS DE MESA	1.780,00	1.780,00	0,00
219000062	PUERTAS CONTADOR	2.083,03	2.083,03	0,00
219000064	TRASPALETA HIDRAULICA	300,00	300,00	0,00

# MEMORIA PYME

CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIAL CIUDAD DE TERUEL

Ejercicio: 2023

219000065	PANASONIC TH-42PX70E	1.196,55	1.196,55	0,00
219000066	4 SCREEN ENROLLABLE	3.879,31	3.879,31	0,00
219000071	SISTEMA TACTIL HUB 10 PUESTOS	1.848,00	1.848,00	0,00
219000075	XACOM COMSAT UMTS	1.043,22	908,95	134,27
219000076	INSTALACION ALUMBRADO LED PABELLON	14.955,60	2.999,29	11.956,31
219000077	INSTALACION MOQUETA SALON DE ACTOS	14.340,00	2.606,74	11.733,26
219000078	2x TELEVISION 40" HISENSE + MONITOR	569,26	78,60	490,66
219000079	ESTRUCTURA TUBULAR PARA ELEMENTOS COLGANTES	1.904,00	217,26	1.686,74
219000080	SISTEMA DE ALARMA TECALSA	1.247,00	133,41	1.113,59
219000081	SISTEMA DE VIDEOCAMARAS TECALSA	4.900,00	793,40	4.106,60
219000082	LONA 510GR PARA EXPOSICION DE EVENTOS	1.924,00	209,27	1.714,73
219000083	DISPOSITIVO CONTROL DE AFORO	2.439,90	280,10	2.159,80
219000084	15 MESAS PLEGABLES EDM 180X74X74	867,64	65,37	802,27
219000085	DECORACION MARMOLINA BLANCA	2.300,00	150,92	2.149,08
219000086	16 SECAMANOS VERTICALES ELEGANCE	7.502,85	499,50	7.003,35
219000087	42 DESPENSADORES DE PAPEL HIGIENICO	1.326,90	88,34	1.238,56
219000088	21 DOSIFICADOR DE GEL ACERO	587,76	39,13	548,63
219000089	ACONDICIONAMIENTO SALON DE ACTOS	14.618,02	1.085,34	13.532,68
219000090	ABETO 350/400	500,00	43,48	456,52
219000091	JARDINERIA	2.111,53	111,08	2.000,45
219000092	DESBROZADORA	409,96	34,32	375,64
219000093	PURIFICADORES DE AIRE EPA	1.075,35	96,49	978,86
219000094	FREGADORA BP CLASSIC	4.598,00	275,88	4.322,12
219000095	EQUIPO DAIKIN COMPRESSOR	4.925,59	19,86	4.905,73
219000096	DANIELI STORE (POSTES SEPARADORES DE ACERO)	1.079,90	18,44	1.061,46
219000097	CUBIERTA PARA MESA	305,54	305,54	0,00
219000098	ARBOL DE NAVIDAD	255,91	255,91	0,00
219000099	ROCADA CARRO PARA TRANSPORTAR SILLAS	279,20	279,20	0,00
219000100	GRIFOS BAÑO	119,20	119,20	0,00
219000101	BANDERAS PROTOCOLARIAS	214,05	214,05	0,00
219000102	REDUCTOR PRESION JARDIN	135,50	135,50	0,00
219000103	CLIMATIZADOR ALULA 2	4.811,65	72,31	4.739,34
219000104	COMPRESOR DAIKIN INS	135,00	135,00	0,00
231000002	REFORMA CUBIERTA PALACIO EXPOSICIONES	4.800,00	0,00	4.800,00
231000003	OPTIMIZACION Y DIMENSION DE INSTALACION FOTOVOLTA	3.400,00	0,00	3.400,00

# MEMORIA PYME

**CIF: G44190478 - INSTITUCION FERIA CIUDAD DE TERUEL**

**Ejercicio: 2023**

---

En TERUEL, a 31/03/2024, dando su conformidad mediante firma:

Don/Doña.        MARIA EMMA BUJ SANCHEZ  
DNI:                18432764N  
En calidad de:    PRESIDENTE

Don/Doña.  
DNI:  
En calidad de:

Don/Doña.  
DNI:  
En calidad de:

Don/Doña.  
DNI:  
En calidad de:

Don/Doña.  
DNI:  
En calidad de:

Don/Doña.  
DNI:  
En calidad de:

Don/Doña.  
DNI:  
En calidad de:

Don/Doña.  
DNI:  
En calidad de:

Don/Doña.  
DNI:  
En calidad de:

Don/Doña.  
DNI:  
En calidad de: